

Zmluva o príležitostnom prenájme nebytového priestoru

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Mesto T o p o ľ č a n y** zastúpené
správcom majetku mesta
Mestským kultúrnym strediskom Topoľčany
v zastúpení Bc. Rudolfom Chovancom, riaditeľom
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany
Číslo účtu :SK360200000000001131192 BIC SUBASKBX
IČO : 00500879
/ďalej len prenajíateľ/

Nájomca: Tribečské osvetové stredisko
Mgr. Krajčík Július
Stummerova 385/16
955 01 Topoľčany
IČO:36102598
Čís. účtu: 7000311599/8180
/ďalej len nájomca/

Čl. II. Predmet prenájmu

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v kat. úz.
Topoľčany na parcele č. 301 v Spoločenskom dome – divadelná sála
v Topoľčanoch na ul. Nám. L. Štúra 2357/2 uvedené v článku IV. tejto zmluvy
za účelom uskutočnenia Okresnej prehliadky choreografií „Májový tanečný
festival“.

Podmienky nájmu bližšie upravujú ďalšie články tejto zmluvy.

Čl. III. Doba prenájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytový priestor v dobe od prevzatia
priestorov:

25.5.2014 /nedaľa/

13,00 hod. – 16,00 hod.

**Čl. IV.
Cena prenájmu**

Cena za prenájom sa stanovuje dohodou a to:

Prenájom + energie

Divadelná sála	41,00 €
Šatne	10,00 €
Učebňa 2	26,00 €

Služby

Ozvučenie 1 x 10,00/hod	10,00 €
Hygienické prostriedky	11,00 €

Spolu **98,00 €**

Prípravu miestnosti okrem obsluhy javiskových ťahov, dozor pri dverách, upratovačku počas prenájmu si nájomca zabezpečí sám na vlastné náklady. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena nájmu bude uhradená nájomcom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v lehote do 7 dní /do 2.6.2014/.

**Čl. V.
Ďalšie ustanovenia**

1. Nájomca sa zaväzuje, že v dobe prenájmu plne zodpovedá za poškodenie alebo odcudzenie majetku MsKS.
2. V prípade poškodenia alebo odcudzenia majetku nájomca sa zaväzuje v plnej výške uhradiť spôsobenú škodu.
3. Nájomca je povinný počas akcie zabezpečiť dvoch pracovníkov požiarnej hliadky!
4. Prenajímateľ sa zaväzuje ponechať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu a nájomca sa zaväzuje dodržať čas nájmu.
5. Nájomca je povinný odovzdať po skončení nájmu prenajaté priestory v poriadku a čisté.
V prípade, že prenajaté priestory nebudú odovzdané prenajímateľovi čisté, bude MsKS účtovať nájomcovi náklady na čistenie vo výške najviac 67 €.
6. ZÁKAZ FAJČENIA A ZÁKAZ POUŽÍVANIA DYMOVEJ CLONY A INÝCH EFEKTOV – POŽIARNE HLÁSIČE!!!

7. Nájomca je počas prenájmu zodpovedný za bezpečnosť svojich účinkujúcich a návštevníkov. Nájomca dodržiava zákon BoZP:

**Čl. VI.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola pri podpise tejto zmluvy obmedzená.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Topoľčanoch dňa 16.5.2014



TRIBEČSKÉ OSVETOVÉ
STREDISKO
V TOPOĽČANOCH

nájomca